

Ansökan om andrahandsuthyrning

Boendeuppgifter

Bostadsrättshavare	Lägenhetsnummer
Adress	Personnummer
E-post	Telefonnummer
Adress under uthyrningstiden	

Uppgifter om hyresgäst

Namn	Personnummer
Nuvarande adress	Telefonnummer

Jag/vi önskar hyra ut min/vår bostad i andra hand under tiden _____ t.o.m. _____

Skäl till ansökan

Handlingar till stöd för ansökan

- Studieintyg Arbetsgivarintyg Läkarintyg
- Intyg om provsamboende Annan handling

Fullmakt

Fullmakt för _____ att företräda mig/oss i alla ärenden gällande lägenheten bifogas i original vid utlandsvistelse eller boende på annan ort.

Viktigt

- Samtliga som undertecknar denna ansökan har tagit del av "Tips och regler vid andrahandsuthyrning".
- Jag/vi intygar på heder och samvete att lämnade uppgifter är riktiga.
- Jag/vi är medvetna om att jag/vi som bostadsrättshavare ansvarar för lägenheten under andrahandsuthyrningen. Skulle problem uppstå under uthyrningstiden är det jag/vi som bostadsrättshavare som är ansvarig för den uppkomna situationen.
- Jag/vi är medveten om att jag/vi som bostadsrättshavare även under andrahandsuthyrningen ansvarar för lägenhetens betalning av månadsavgift.
- Jag/vi som bostadsrättshavare avser att efter uthyrningstidens utgång åter disponeralägenheten för egen räkning genom att återflytta till densamma.
- Avgiften för andrahandsuthyrning är 10% av ett prisbasbelopp per år. 2020 är prisbasbeloppet 47 300 kr, så kostnad per år är fn. 4 730 kr. Minsta avgift är 50% av en årskostnad; 2 365 kr, och därefter 394 kr per månad, som fakturerat halvårsvis i förskott tillsammans med månadsavgiften till SBC.

Undertecknad/e intygar ovanstående och anhåller om styrelsens tillstånd att hyra ut lägenheten.

Ort och datum	
Bostadsrättshavares namnteckning	Bostadsrättshavares/uthyrarens makas/makes/sambos namnteckning

Ifylld ansökan skickas med ev. bilagor till **styrelsen@berget12.se**. Handläggningstid 1–4 veckor. Ofullständig ansökan returneras. Avslår styrelsen ansökan har hyresgästen möjlighet att hos Hyresnämnden ansöka om tillstånd. En andrahandsuthyrning som genomförs utan samtycke eller tillstånd kan utgöra grund för uppsägning. Detsamma gäller om samtycke eller tillstånd grundas på oriktiga uppgifter.

Styrelsens beslut

Datum	Ansökan <input type="checkbox"/> Bifallen <input type="checkbox"/> Avslagen
Styrelsens skäl för avslag	
Namnteckning	Namnförtydligande